*Додаток*

*до рішення міської ради*

*29.09.2021 №793*

***Список***

***заявників, яким відмовляється в затвердженні детальних планів територій***

***та наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Громадянка Шульга  Наталя  Леонідівна | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Карнавальна, біля будинку 8А в Покровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-01) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122«Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. 2. Не виконано вимоги пп.12, 21 завдання на розроблення детального плану території, а саме: картографічна основа не актуалізована, погоджена більше одного року та не надано в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, що використовувалася при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру |
| 2 | Громадяни  Басс  Олексій  Євгенович,  Басс  Євгеній  Олексійович | Будівництво індивідуальних гаражів | вул. Симонова у Довгинцівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15(04-01) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.   1. Не виконано вимоги п. 17 завдання на розроблення детального плану території, а саме: не додано виписку з протоколу архітектурно-містобудівної ради при департаменті регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради |
| 3 | Громадянка Облог  Алла  Львівна | Будівництво та обслу-говування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | вул. Усть-Камено-гірська, біля будин-ку 1 в Центрально-Міському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства та надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-01) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Невідповідність затвердженій містобудівній документації на місцевому рівні, а саме: відповідно до актуалізованого плану зонування м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням Криворізької міської ради 30.06.2021 №591 дана територія відноситься до зони Ж.1.1 (садибна забудова в межах санітарно-захисної зони виробничих та комунальних об’єктів, а також об’єктів транспортної інфраструктури), в якій заборонено розміщувати житлові будинки;  3. Не виконано вимоги п. 17 завдання на розроблення детального плану території, а саме: не додано виписку з протоколу архітектурно-містобудівної ради при департаменті регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради |
| 4 | Громадянка Спіцина  Людмила  Євгеніївна | Будівництво та обслу-говування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Харцизька, бі-ля будинку 133 в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства та надання неповного пакета документів є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст. 5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-01) «Видача рішен- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | ня міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Невиконання п. 6.1.41 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: при розміщенні будинків в кварталах із сформованою забудовою для догляду за будинками і здійснення поточного ремонту відстань до межі суміжної земельної ділянки від найбільш виступаючої конструкції стіни будинку слід приймати не менше ніж 1,0 м. |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***