*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*22.09.2021 №492*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої***

***вартості наймання (оренди) житла в***

 ***м. Кривому Розі в ІV кварталі 2021 року***

 На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розраховано величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в ІV кварталі 2021 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

 Пн(1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у червні, липні, серпні 2021 року відповідно.

 Вартість одного квадратного метра загальної площі за наймання (оренду) житла на місяць:

 5000,00 : 63,00 = 79,37 грн/м2.

 Вартість наймання житла на одну особу на місяць:

 79,37 грн х 13,65 м2 = 1083,40 грн, де:

 13,65 м2  – норма надання житлової площі відповідно до статті 47 Житлового кодексу Української РСР.

 Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІV кварталі 2021 року складає:

ОПн = (1083,40 + 1083,40 + 1083,40) : 3=1083,40 грн.

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***