*Додаток 1*

*до рішення міської ради*

*24.02.2021 №302*

***Список***

***заявників, яким відмовляється в затвердженні детальних планів територій***

***та наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Громадянин  Треско  Костянтин  Олександрович | Забудова індивідуального гаража | вул. Святогеоргієвська, 19 у Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-03) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122«Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. 2. Невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території», а саме:    1. відсутнє рішення міської ради про надання дозволу на розробку детальних планів територій;    2. відсутнє затверджене завдання на розроблення детального плану території замовником |
| 2 | Товариство з обмеженою відпові- дальністю «ВОСТОКГАЗ» | Реконструкція будівлі автомобільного газозаправного пункту в автомобільний заправний комплекс з автомийкою | вул. Сергія Колачевського, 52М у Тернівському райо- ні | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-03) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122«Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. 2. Невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території», а саме:    1. на плані існуючого використання території не відображена існу- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | юча забудова та споруди, зображені на картографічній основі;   * 1. у графічних матеріалах порушено масштаб схеми розташування території в планувальній структурі населеного пункту (району), план червоних ліній, передбачений п 5.2.  1. Невідповідність вимогам таблиці 10.7 Розрахункова кількість машино-місць на автостоянках і в гаражах біля об’єктів громадського призначення ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова», як-от: не обґрунтовано необхідність 25 парковочних місць. 2. Детальний план території розроблено з урахуванням не чинних на території України державних будівельних норм (ВСН 01-89 «Предприятия по обслуживаю автомобилей»). 3. Відповідно до поданих графічних матеріалів на земельній ділянці розташована металева споруда, на яку відсутні правоустановчі документи |
| 3 | Громадяни  Довженко  Анатолій  Васильович,  Литвиненко  Давид  Михайлович | Розміщення станції технічного обслуговування (автомийка) (зі зміною цільового призначення земельної ділянки) | вул. Гетьманська, 61 у Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» і п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №15 (04-03) «Видача рішення міської ради про затвердження детального плану територій та надання дозволу на розробку відповідного проекту землеустрою», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122«Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. 2. Невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території», а саме:у графічних матеріалах порушено масштаб схеми розташування території в планувальній структурі населеного пункту (району), план червоних ліній, передбачений п 5.2. 3. Не виконано вимоги п. 21 завдання на розроблення детального плану території, а саме: не надано в електронній версії топографо-геодезичну зйомку, що використовувалася при розробці детального плану території, для внесення її до бази даних містобудівного кадастру |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***