*24.02.2021 №289*

***ЗВІТ***

***з виконання у 2020 році Програми капітального будівництва об’єктів інфраструктури м. Кривого Рогу на 2019 – 2021 роки***

Для реалізації місцевої політики у галузі будівництва та її сталого розвитку на замовлення управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради (надалі – управління) здійснювалося проєктування та будівництво 36 соціально значимих для міста об’єктів житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, освіти, охорони здоров’я, культури та спорту. Пріоритетність об’єктів, що заплановані до будівництва та проєктування на 2020 рік, та обсяги їх фінансування визначено, насамперед, Стратегічним планом розвитку міста Кривого Рогу на період до 2025 року, а також Програмою капітального будівництва об’єктів інфраструктури м. Кривого Рогу на 2019 ***–*** 2021 роки.

Загальний обсяг фінансування з міського бюджету у 2020 році на будівництво об’єктів на замовлення управління склав понад 90,0 млн грн (додаток), з них спрямування бюджетних коштів здійснювалося на об’єкти з нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту за напрямами:

***Житлово-комунальне будівництво***

Більшість об’єктів житлово-комунального господарства міста потребує термінової модернізації, реконструкції або капітального ремонту.

З метою вирішення зазначеної проблеми продовжувалася підготовка тендерної документації для проведення закупівлі робіт за міжнародною процедурою в межах субпроєкту «Модернізація системи теплопостачання міста Кривого Рогу (І етап)», до складу якого входять роботи з реконструкції котельні «Механобрчермет» на вулиці Телевізійній, 3. Проєкт включає, окрім реконструкції котелень, реконструкцію та нове будівництво мереж теплопостачання районів міста й установлення понад 300 індивідуальних теплових пунктів.

Протягом року на замовлення управління здійснювалися роботи зі знесення будівель і споруд (розбирання залишків зруйнованих споруд),
а саме: завершені роботи з демонтажу незавершеної будівлі центрального теплорозподільчого пункту за адресою: мкр-н Індустріальний.

***Інженерно-транспортна інфраструктура***

Виконано роботи з реконструкції підземного пішохідного переходу на вул. Лермонтова (площа, що підлягала реконструкції – 210 м2). Проєктом передбачено: влаштування спусків для колясок та підйомних механізмів для маломобільних груп населення, відновлення будівельних конструкцій переходу зокрема елементів сходів, облицювання стін тунелів, сходів, підлоги, парапетів гранітною плиткою, влаштування навісів над входами в підземний пішохідний перехід, часткова заміна існуючої гідроізоляції перекриття та влаштування нової гідроізоляції стін переходу й службових приміщень, заміна мереж електропостачання та електроосвітлення.

 Виконано будівельні роботи з нового будівництва мосту в дитячому парку ім. Ю. Гагаріна (Центрально-Міський район) довжиною 65,1 п. м та шириною пішохідної частини 3,0 п. м, що забезпечить комфортний перехід, дасть можливість підходу жителів міста в парк з вулиці Свято-Миколаївської та скоротить час, що раніше витрачався на обхід до пішохідного мосту через річку Саксагань.

***Об’єкти благоустрою***

Для організації поховань та розміщення місць поховань, забезпечення належного санітарно-технічного стану території, створення сприятливих умов для відвідування, продовжувалися роботи з будівництва кладовища в районі Публічного акціонерного товариства «Північний гірничо-збагачувальний комбінат», до складу проєкту яких входить влаштування зовнішнього освітлення та водопостачання. Загальна площа відведення земельної ділянки під будівництво кладовища – 41,2 га, у тому числі під кладовище з урахуванням санітарно-захисної зони – 22 га.

Привокзальна площа станції залізничного вокзалу Кривий Ріг – Голов- ний ***–*** це територія загального користування. З метою її осучаснення в поточному році виконувалися роботи з визначення меж зони охорони пам’ятки архітектури місцевого значення «Будинок залізничного вокзалу». Загальна площа території, що підлягатиме реконструкції, становить
32 000,0 м2.

***Освітні установи та заклади***

Питання забезпечення дошкільними, загальноосвітніми та позашкільними навчальними закладами дітей міста залишається вкрай важливим. Для поліпшення ситуації необхідно будівництво й відкриття нових закладів освіти або здійснення реконструкції та капітального ремонту існуючих закладів комунальної форми власності й інженерних мереж до них.

Виконано розробку проєктно-кошторисної документації, проведено процедуру закупівлі та укладено договір підряду на виконання будівельних робіт з будівництва будівлі Криворізької гімназії №38 Криворізької міської ради, розташованого за адресою: вул. Кибальчича, 19. Будівництво фінансується відповідно до договору про співпрацю у сфері будівництва об’єкта соціальної інфраструктури коштом Приватного акціонерного товариства «Центральний гірничо-збагачувальний комбінат». Реалізація проєкту надасть можливість найменшим мешканцям Тернівського району здобуття дошкільної освіти в комфортних і безпечних для здоров’я умовах.

У 2020 році відбулася процедура закупівлі, відповідно до якої було укладені договори підряду, авторського та технічного наглядів на будівництва системи водовідведення від Криворізької гімназії №101 Криворізької міської ради, розташованої за адресою: вул. Абрикосова, 1а. Основною задачею проєкту є захист території школи від поверхневих вод, відведення яких забезпечується шляхом організації рельєфу та влаштування системи водовідведення лотками.

Продовжувалося виконання будівельних робіт з реконструкції будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу (Тернівський район). Виконано часткову заміну дерев’яних конструкції покрівлі з нанесенням антисептичних і вогнезахисних матеріалів з подальшим влаштуванням гідроізоляції та покриття з металочерепиці, внутрішніх інженерних мереж, перегородок, підсилення стін та прорізів, внутрішнє опорядження приміщень.

***Медичні установи та заклади***

Багато закладів охорони здоров’я міста потребують реконструкції або капітального ремонту, а наявна матеріально-технічна база деяких лікувальних установ міста не відповідає сучасним стандартам лікування або потребам населення у якісному медичному обслуговуванні.

У рамках медичної реформи, для потреб Комунальних не- комерційних підприємств «Центр первинної медико-санітарної допомоги» №№1, 5 Криворізької міської ради виконуються роботи з розробки проєктів реконструкції приміщень під амбулаторії за адресами: вул. Івана Сірка, 24 (Тернівський район), вул. Рокоссовського, 9 (Саксаганський район),
вул. Вернадського, 141 «В» (Довгинцівський район).

Для поліпшення матеріально-технічної бази й підвищення якості надання первинної та вторинної медичної допомоги розроблено проєктну документацію та розпочато виконання будівельних робіт з капітального ремонту будівлі Комунального некомерційного підприємства «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради. Проєктними рішеннями передбачається заміна покриття підлоги, ремонт внутрішнього оздоблення стін та стель, утеплення фасаду, заміна віконних і дверних блоків на енергоефективні, заміна покрівлі з утепленням перекриття горища, установлення пандусу, заміна інженерних мереж тощо. З метою заощадження витрат на теплоносії та заміну централізованого опалення на індивідуальне розроблена проєктна документація з нового будівництва модульної котельні й теплових мереж, для обслуговування будівель лікарні.

Завершено виконання робіт з реконструкції приміщень під амбулаторію №2 Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №4» Криворізької міської ради з цілодобовим відділенням невідкладної допомоги та частини двоповерхової будівлі під приміщення фільтр-боксу на мкр-ні Сонячному, 25а. На об’єктах виконані такі роботи: посилення та відновлення будівельних конструкцій, улаштування підлог, оздоблювальні роботи приміщень, заміна та утеплення покрівлі, улаштування фасадної системи з утепленням стін, установлено енергозберігаючі вікна, замінено інженерні мережі, виконано благоустрій території, заходи для доступу маломобільних груп населення. Основною метою відділення є надання первинної медичної допомоги 12 334 мешканцям міста. Орієнтовна пропускна здатність відділення – 96 осіб.

Виконані роботи з реконструкції приміщень під амбулаторію Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №6» Криворізької міської ради, розташованого за адресою: вул. Миколаївське шосе, 21, приміщення 17в. Проєктом передбачено: виконання комплексу робіт з оздоблення приміщень, улаштування покрівлі та утепленого фасаду, установлення енергозберігаю-чих вікон, заміну інженерних мереж,відновлення благоустрою прилеглої території, виконання заходів для доступу маломобільних груп населення. В амбулаторії працюватиме 4 лікаря та 18 медичних сестер. Будуть створені комфортні умови як для лікарів, так і для пацієнтів. Коштом міського бюджету придбано нове медичне обладнання та меблі. Для зручності відвідувачів з обмеженими фізичними можливостями входи до амбулаторії облаштовані пандусами, санвузол, кабінет на першому поверсі обладнані засобами для безперешкодного доступу маломобільних груп населення. Амбулаторія розрахована на обслуговування 9 050 осіб. Пропускна спроможність – 89 пацієнтів/зміна.

Виконані роботи з реконструкції просторої сучасної амбулаторії №3 Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №7» Криворізької міської ради, розташованого за адресою: вул. Дружби, 2в для мешканців Інгулецького району. Заклад обслуговуватиме 10 тис. осіб, з них майже 2 тис. дітей, працюватиме
5 сімейних лікарів та 11 медичних сестер За зазначеним об’єктом виконано підсилення та відновлення будівельних конструкцій, оздоблення внутрішніх приміщень, улаштування покрівлі та утепленого фасаду, установлення енергозберігаючих вікон, заміну інженерних мереж, відновлення благоустрою прилеглої території, заходи для безперешкодного доступу маломобільних груп населення. Коштом міського бюджету, також, придбано нове медичне обладнання та меблі. Для зручності пацієнтів у приміщенні облаштовано аптечний пункт. Пропускна спроможність – 90 пацієнтів за зміну.

Реалізація таких проєктів забезпечить своєчасне надання невідкладної допомоги в амбулаторних умовах і за викликом вдома, диспансеризацію пацієнтів з хронічними захворюваннями та здійснення контрольованого лікування. Це, у свою чергу, вплине на зниження показників загальної смертності, захворюваності та інвалідності.

***Установи й заклади культури***

З метою поліпшення надання культурно-мистецьких послуг для населення міста розпочато капітальний ремонт будівлі Комунального закладу «Палац культури» «Мистецький» Криворізької міської ради. Проєкт передбачає влаштування архітектурного освітлення будівлі, ремонт фасаду з утепленням, ремонт покрівлі, заміна вікон на енергозберігаючі, улаштування умов для доступності до об’єкта маломобільних груп населення,
благоустрій прилеглої території тощо. Виконання вищезазначених робіт сприятиме збереженню комунального майна, високоефективній організації багатофункціональної роботи Палацу. Завершення будівництва заплановано на 2022 рік.

 Розроблено й затверджено детальній план території комплексу будівель та споруд Комунального закладу культури «Міський історико-краєзнавчий музей» Криворізької міської ради на вул. Олександра Поля. Виконання проєкту в наступних роках дасть можливість зберігати унікальні археологічні зібрання, книжкові колекції, картини видатних художників, рідкісні матеріали з історії Криворіжжя. Це сприятиме збереженню історичного минулого міста, патріотичному вихованню молоді, розвитку екскурсійного життя Кривого Рогу, його туристичної привабливості.

***Установи та заклади фізичної культури і спорту***

Місто потребує будівництва нових спортивних об’єктів та реконструкції або капітального ремонту діючих.

З метою надання можливості тренувань у будь-яку пору року для спортсменів та відвідувачів були завершені роботи з капітального ремонту системи фільтрації басейну на базі Комунального позашкільного навчального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа № 10» Криворізької міської ради. Здійснено заміну зношеного й застарілого обладнання на автоматичну систему підігріву води, установлено нові теплові насоси та систему очищення басейну, розроблено проєктно-кошторисну документацію з реконструкції стадіону на території школи.

Було розроблено проєктно-кошторисну документацію з капітального ремонту архітектурного освітлення будівлі спортивного комплексу «Металург» Комунального позашкільного навчального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа №1» Криворізької міської ради.

***Інші об’єкти комунальної власності***

У звітному році було розпочато виконання проєктних робіт з реконструкції комплексу будівель на пр-ті Металургів під Центр
креативної економіки м. Кривого Рогу з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями та закладом громадського харчування.

Діяльність центру забезпечить реалізацію сучасних креативних затребуваних вимогою часу форм розвитку підприємництва, наукових досліджень, мистецтва, виробництва та ін. Такий новий напрям сприятиме не лише наповненню бюджету міста податками та зборами в довгостроковій перспективі, але й створить осередок підвищення компетентності молоді в осучаснених сферах професійного розвитку та стане «містком» від сировинної до креативної економіки.

Упровадження в будівництво прогресивних проєктних рішень сприяє підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної та соціальної сфери міста, покращенню якості життя населення.

***Інші заходи пов’язані з економічною діяльністю***

Розроблено та затверджено детальний план території під будівництво комплексу з переробки твердих побутових відходів зі сміттєсортувальною лінією, у процесі діяльності якої передбачається вилучення з побутових відходів сировини. Реалізація проєкту дозволить запобігти забрудненню навколишнього природного середовища шляхом вивозу та переробки побутових відходів з житлових районів міста. Пропускна здатність комплексу до 55 тонн/год.

Протягом звітного року здійснювалась оплата послуг з перекладу документів, послуги з організації, збору, підготовки необхідних документів для проведення оцінки впливу на довкілля та створення страхового фонду документації, нотаріальні послуги й ін.

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***