*Додаток 1*

*до рішення міської ради*

*23.12.2020 №76*

***Список***

***заявників, яким відмовляється в розробці детальних планів територій***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | ***Заявник*** | ***Назва об’єкта*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Обслуговуючий кооператив «Гаражно- будівельний кооператив «Сонячний 1» | Нове будівництво гаражного кооперативу | мкр-н Сонячний у Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Невідповідність ст.134 Земельного кодексу України, згідно з якою земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, установлених частиною другою цієї статті. Нове будівництво гаражного кооперативу не входить до переліку встановлених випадків |
| 2 | Громадянка Труш Юлія  Вікторівна | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Олексія Солом’яного в Тернівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Земельні ділянки державної власності, які передбачається використати для розміщення об'єктів, призначених для обслуговування потреб територіальної |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | громади (комунальних підприємств, установ, організацій, громадських пасовищ, кладовищ, місць знешкодження та утилізації відходів, рекреаційних об'єктів тощо), а також земельні ділянки, які відповідно до затвердженої містобудівної документації передбачається включити в межі населених пунктів, за рішеннями органів виконавчої влади передаються в комунальну власність. Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельна ділянка перебуває на території сформованої земельної ділянки державної власності |
| 3 | Громадянка Труш Юлія  Вікторівна | Будівництво індивідуального гаража | вул. Олексія Соло-м’яного в Тернівсь-кому районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Земельні ділянки державної власності, які передбачається використати для розміщення об'єктів, призначених для обслуговування потреб територіальної громади (комунальних підприємств, установ, організацій, громадських пасовищ, кладовищ, місць знешкодження та утилізації відходів, рекреаційних об'єктів тощо), а також земельні ділянки, які відповідно до затвердженої містобудівної документації передбачається включити в межі населених пунктів, за рішеннями органів виконавчої влади передаються в комунальну власність. Згідно з даними Публічної кадастрової карти бажана земельна ділянка розташована на території сформованої земельної ділянки державної власності |
| 4 | Громадянин  Гергель Сергій Володимирович | Будівництво та обслуговування жит-лового будинку, господарських будівель і споруд | вул. Симонова в Довгинцівському районі | Невідповідність послуги, за якою звернувся заявник, тій, яку йому необхідно отримати. Згідно з наявною затвердженою документацією застосовується інформаційна послуга №8 (03-08) «Видача рішення міської ради про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встано-влення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для пода-льшого надання її у власність і користування», оскільки:  - на підставі рішення міської ради від 26.06.2020 №2048 «Про затвердження детальних планів території та надання дозволу на розроблення проектів зем- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | леустрою щодо відведення земельних ділянок» на зазначену земельну ділянку вже затверджено детальний план території під розміщення садибного будівни-цтва. Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території може розроблятися проект землеустрою;  - рішенням міської ради від 31.01.2015 №3391 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Симонова, реєстрацію права комунальної власності на них» затверджено проект землеустрою, у тому числі й на запитувану земельну ділянку. Відповідно до ст. 791 Земельного кодексу України винесення в натуру (на місцевість) меж сформованої земельної ділянки до її державної реєстрації здійснюється за документацією із землеустрою, що стала підставою для її формування |
| 5 | Громадянин Убізський Сергій  Валентинович | Будівництво та обслуго-вування жит-лового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Симо-нова в Дов-гинцівсько-му районі | Невідповідність послуги, за якою звернувся заявник, тій, яку йому необхідно отримати. Згідно з наявною затвердженою документацією застосовується інформаційна послуга №8 (03-08) «Видача рішення міської ради про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встано-влення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для пода-льшого надання її у власність і користування», оскільки:  - на підставі рішення міської ради від 26.06.2013 №2048 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів зем-леустрою щодо відведення земельних ділянок», на зазначену земельну ділянку вже затверджено детальний план території під розміщення садибного будівни-цтва. Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території може розроблятися проект землеустрою;  - рішенням міської ради від 31.01.2015 №3391 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Симонова, реєстрацію права комунальної власності на них» затверджено проект землеустрою, у тому числі й на запитувану земельну ділянку. Відповідно до ст. 791 Земельного кодексу України винесення в натуру (на місцевість) меж сформованої земе-льної ділянки до її державної реєстрації здійснюється за документацією із зем-леустрою, що стала підставою для її формування |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 6 | Громадянка  Сурик Марія Тимофіївна | Будівництво індивідуального гаража | мкр-н Східний 1, поблизу вул. Водоп’янова в Довгинців-ському ра-йоні | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні розміщення об’єктів 5-го класу санітарної класифікації (КС-5), що призначені для розміщення підприємств з обслуговування автомобілів (легкові автомобілі, крім тих, що належать громадянам) |
| 7 | Громадянин  Сурик  Володимир  Васильович | Будівництво індивідуального гаража | мкр-н Східний 1, поблизу вул. Водоп’янова в Довгинців-ському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні розміщення об’єктів 5-го класу санітарної класифікації (КС-5), що призначені для розміщення підприємств з обслуговування автомобілів (легкові автомобілі, крім тих, що належать громадянам) |
| 8 | Громадянка  Махнік Марина Валеріївна | Будівництво індивідуаль-ного гаража | мкр-н Східний 1, поблизу вул. Водоп’янова в | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  | Довгинцівському районі | про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні розміщення об’єктів 5-го класу санітарної класифікації (КС-5), що призначені для розміщення підприємств з обслуговування автомобілів (легкові автомобілі, крім тих, що належать громадянам) |
| 9 | Громадська  організація  «Іскрівка» | Будівництво індивідуального гаража з господарськими приміщеннями | вул. Соборності, біля буд. 4 у Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Невідповідність ст.134 Земельного кодексу України, згідно з якою земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, установлених частиною другою цієї статті. Нове будівництво гаража з господарськими приміщеннями не входить до переліку встановлених випадків |
| 10 | Громадянка  Леонідова  Катерина  Євгеніївна | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і | вул. Олександра Станкова, біля буд. 13б в Інгулецькому районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | споруд |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована частково в рекреаційній зоні (Р-4) та частково в зоні розміщення обєктів 4-го класу санітарної класифікації КС-4. Рекреаційні зони дач та колективних садів Р-4 призначені для розміщення дачних і садових будинків (1-3 поверхи).  До зони розміщення об’єктів 4-го класу санітарної класифікації КС-4 входять об’єкти, що потребують санітарно–захисних зон у 100 м (гаражі, автостоянки й підприємства з обслуговування автомобілів, бази районного призначення для збирання утильсировини, механізовані транспортні парки з очищення міст, сміттєперевантажувальні станції, склади тимчасового збереження утильсировини без її переробки, очисні споруди, автогазонаповнювальні компресорні станції, теплиці та оранжереї). До переліку дозволених видів забудови земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, гос-подарських будівель і споруд не входять |
| 11 | Громадянин  Іщенко  Ігор  Юрійович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Земельна ділянка, обмежена вул. Калініна та Дзержинським водосховищем | Невідповідність послуги, за якою звернувся заявник, тій, яку йому необхідно отримати. Згідно з наявною затвердженою документацією застосовується інформаційна послуга №8 (03-08) «Видача рішення міської ради про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встано-влення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для пода-льшого надання її у власність і користування», оскільки:  - на підставі рішення міської ради від 27.03.2014 №2558 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» на зазначену земельну ділянку вже затверджено детальний план території під розміщення садибного будівництва. Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території може розроблятися проект землеустрою;  - рішенням міської ради від 31.01.2015 №3389 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, обмежених вул. Калініна та Дзержинським водосховищем, і реєстрацію права комунальної власності на них» затверджено проект землеустрою, у тому числі й на запитувану земель- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | ну ділянку. Відповідно до ст. 791 Земельного кодексу України винесення в натуру (на місцевість) меж сформованої земельної ділянки до її державної реєстрації здійснюється за документацією із землеустрою, що стала підставою для її формування |
| 12 | Громадянин  Селівестров  Андрій  Павлович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Земельна ділянка, обмежена вул. Калініна та Дзержинським водосховищем | Невідповідність послуги, за якою звернувся заявник, тій, яку йому необхідно отримати. Згідно з наявною затвердженою документацією застосовується інформаційна послуга №8 (03-08) «Видача рішення міської ради про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встано-влення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для пода-льшого надання її у власність і користування», оскільки:  - на підставі рішення міської ради від 27.03.2014 №2558 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» на зазначену земельну ділянку вже затверджено детальний план території під розміщення садибного будівництва. Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території може розроблятися проект землеустрою;  - рішенням міської ради від 31.01.2015 №3389 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, обмежених вул. Калініна та Дзержинським водосховищем, і реєстрацію права комунальної власності на них» затверджено проект землеустрою, у тому числі й на запитувану земельну ділянку. Відповідно до ст. 791  Земельного кодексу України винесення в натуру (на місцевість) меж сформованої земельної ділянки до її державної реєстрації здійснюється за документацією із землеустрою, що стала підставою для її формування |
| 13 | Громадянин  Сіроштан  Кирило  Віталійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і | вул. Дмитра Донського, 27А в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | споруд |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні змішаної житлової забудови середньої поверховості та громадської забудови (Ж-3), що призначаються для розташування багатоквартирних житлових будинків, супутніх об’єктів повсякденного обслуговування, некомерційних комунальних об’єктів, а також окремих об’єктів загальноміського значення. До переліку дозволених видів забудови земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд не входять |
| 14 | Громадянка  Шевченко  Наталя  Петрівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських  будівель і споруд | вул. Якова Бєлєвце-  ва, 32 в Металургійному районі | 1. Надання недостовірних відомостей є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформуван-ня адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. На земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, на які відсутнє право власності |
| 15 | Громадянин  Фурманов  Роман  Анатолійович | Будівництво індивідуального гаража | вул. Незалежності України, біля будинку 3 в Довгинцівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до рішення міської ради від 27.11.2013 №2319 «Про затвердження детальних планів території та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» на зазначену територію |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | затверджено детальний план території під розміщення об’єкта «Ділянка будівництва доступного житла на мкр-ні Східному-4 в Довгинцівському районі», відповідно до якого будівництво індивідуальних гаражів на запитуваній ділянці не передбачено |
| 16 | Громадянка  Токарчук  Ганна  Василівна | Будівництво індивідуального гаража | вул. Неза-лежності України, біля будин-ку 3 в Дов-гинцівсько-му районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до рішення міської ради від 27.11.2013 №2319 «Про затвер-дження детальних планів території та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» на зазначену територію затверджено детальний план території під розміщення об’єкта «Ділянка будівництва доступного житла на мкр-ні Східному-4 в Довгинцівському районі», відповідно до якого будівництво індивідуальних гаражів на запитуваній ділянці не передбачено |
| 17 | Громадянин Григоренко  Андрій  Миколайович | Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | Покровський район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має кадастровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закладу). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публічній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального користування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розглядається, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд |
| 18 | Громадянин  Карцев  Олександр  Миколайович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 19 | Громадянка  Завгородня  Ельвіра  Володимирівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 20 | Громадянин  Опришко  Олександр  Миколайович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос- | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | подарських будівель і споруд |  | ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 21 | Громадянин  Терещенко  Олег  Петрович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011р. №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 22 | Громадянин  Шулик  Вадим  Віталійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 23 | Громадянин  Домніцький  Ярослав  Сергійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 24 | Громадянин  Бондаренко  Олексій  Олексійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос- | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | подарських будівель і споруд |  | ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 25 | Громадянин  Прапро  Віктор  Володимирович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 26 | Громадянин  Мельник  Юрій  Миколайович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 27 | Громадянин  Човган  Юрій  Вікторович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 28 | Громадянин  Бєлоусов  Валерій  Васильович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос- | Покровсь-кий район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | подарських будівель і споруд |  | ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до відомостей Публічної кадастрової карти України запитувана земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки, що має када-стровий номер 1211000000:04:144:0005 (для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, для розміщення комплексу будівель учбового закла-ду). Земельна ділянка сформована (їй присвоєно кадастровий номер, відомості про неї зареєстровані в Державному земельному кадастрі та наявні на Публіч-ній кадастровій карті України).  3. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвер-дженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розгляда-ється, розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального кори-стування (Р-3), що призначається для повсякденного відпочинку населення та не передбачає будівництво й обслуговування житлового будинку, господарсь-ких будівель і споруд |
| 29 | Громадянин  Леськів  Андрій  Олегович | Будівництво індивідуального гаража | вул. Степана Тільги, біля буд. 17а в Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Порушення пп.10.8.2. та 10.8.3. ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: гаражі та автостоянки індивідуальних автомобілів слід розміщувати, в основному, на перефірії житлових районів і міжмагістральних територіях або у їх межах на ділянках, віддалених від місць, призначених для |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | ігор дітей і відпочинку населення. Розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, багатоквартирної житлової забудови не допускається |
| 30 | Громадянин  Рудик  Андрій  Якович | Будівництво індивідуального гаража | вул. Незалежності України, 19 у Довгин-цівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Порушення пп.10.8.2. та 10.8.3. ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: гаражі та автостоянки індивідуальних автомобілів слід розміщувати, в основному, на перефірії житлових районів і міжмагістральних територіях або у їх межах на ділянках, віддалених від місць, призначених для ігор дітей і відпочинку населення. Розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, багатоквартирної житлової забудови не допускається.  3.Невідповідність ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні». Органи місцевого самоврядування забезпечують виділення земельних ділянок особам з інвалідністю із захворюваннями опорно-рухового апарату під будівництво гаражів для автомобілів з ручним керуванням поблизу місця їх проживання. Відсутні відомості щодо наявності транспортного засобу з ручним керуванням |
| 31 | Громадянка  Перепелиця  Алла  Степанівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Кресівська в Пок-ровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального користування, які відповідно до ст. 51 Земельного кодексу України віднесено до земель рекреаційного призначення. Згідно з ч.3 ст. 52 цього кодексу на землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель |
| 32 | Громадянка  Касяненко  Наталя  Павлівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Кресів-ська в Пок-ровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування, які відповідно до ст. 51 Земельного кодексу України віднесено до земель рекреаційного призначення. Згідно з ч.3 ст. 52 цього кодексу на землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель |
| 33 | Громадянин  Перепелиця  Руслан  Володимирович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Кресів-ська в Пок-ровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування, які відповідно до ст. 51 Земельного кодексу України віднесено до земель рекреаційного призначення. Згідно з ч.3 ст. 52 цього кодексу на землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель |
| 34 | Громадянин  Марченко  Євген  Олександрович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Кресів-ська в Пок-ровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до Генерального плану м. Кривий Ріг, затвердженого рішенням Криворізької міської ради від 26.06.2011 №789, функціональне призначення проєктованої території визначено як землі зелених насаджень загального ко-ристування, які відповідно до ст. 51 Земельного кодексу України віднесено до земель рекреаційного призначення. Згідно з ч.3 ст. 52 цього кодексу на землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель |
| 35 | Громадянка  Удовиченко  Олена  Михайлівна | Будівництво індивідуального гаража | вул. СвятоМиколаївська, біля буд. 35 у Центрально-Міському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | 2. Порушення пп.10.8.2. та 10.8.3. ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: гаражі та автостоянки індивідуальних автомобілів слід розміщувати, в основному, на перефірії житлових районів і міжмагістральних територіях або у їх межах на ділянках, віддалених від місць, призначених для ігор дітей і відпочинку населення. Розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, багатоквартирної житлової забудови не допускається. |
| 36 | Громадянин Приймак  Олександр  Олексійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | Покровський район | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні змішаної житлової забудови середньої поверховості та громадської забудови (Ж-3), що призначаються для розташування багатоквартирних житлових будинків, супутніх об’єктів повсякденного обслуговування, некомерційних комунальних об’єктів, а також окремих об’єктів загальноміського значення. До переліку дозволених видів забудови земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд не входять |
| 37 | Громадянка  Борисенко  Наталія  Анатоліївна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Городна, біля буд. 30 у Покровському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | рішенням міської ради 26.06.2013 №2044, земельна ділянка частково розташована в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування (Р-3), що призначаються для повсякденного відпочинку населення. До переліку дозволених видів забудови земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд не входять.  3. Порушення вимог ст. 61 Земельного кодексу України, відповідно до якої у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів. Відповідно до проекту землеустрою зі встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг уздовж річок Інгулець та Саксагань у місті Кривий Ріг Дніпропетровської області, який затверджено рішенням Криворізької міської ради від 28.05.2014 №2728, запитувана земельна ділянка частково роз-ташована в межах прибережної захисної смуги |
| 38 | Громадянка  Бойко  Ірина  Миколаївна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Одеська в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розглядається, розташована в лікувальній зоні (Г-4), що призначається для розташування лікарень, поліклінік, амбулаторій, аптек. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації |
| 39 | Громадянин  Бойко  Микола | Будівництво та обслуго-вування жи- | вул. Одеська в Саксаганському | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  | Сергійович | тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | районі | картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, територія, що розглядається, розташована в лікувальній зоні (Г-4), що призначається для розташування лі-карень, поліклінік, амбулаторій, аптек. Наміри забудови не відповідають за-твердженій містобудівній документації |
| 40 | Громадянин  Темник  Роман  Васильович | Будівництво індивідуального гаража | вул. Собор-ності, напроти буд. 36 у Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Порушення пп.10.8.2. та 10.8.3. ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: гаражі та автостоянки індивідуальних автомобілів слід розміщувати, в основному, на перефірії житлових районів і міжмагістральних територіях або у їх межах на ділянках, віддалених від місць, призначених для ігор дітей і відпочинку населення. Розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, багатоквартирної житлової забудови не допускається |
| 41 | Громадянин  Горяєв  Віктор  Євгенійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і | вул. Ярослава Мудрого, 27 у Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | споруд |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Порушення вимог ст. 120 Земельного кодексу України, у якій зазначено, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду фізичними або юридичними особами, які не можуть мати у власності земельних ділянок, до них переходить право користування земельною ділянкою, на якій розташований жилий будинок, будівля або споруда, на умовах оренди. Відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав власності на нерухове майно на ділянці із запитуваною адресою зареєстровано право приватної власності іншої особи |
| 42 | Громадянин  Білий  Сергій  Сергійович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Староміська, 14А в Центрально-Міському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Порушення вимог ст. 120 Земельного кодексу України, у якій зазначено, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду фізич-ними або юридичними особами, які не можуть мати у власності земельних ді-лянок, до них переходить право користування земельною ділянкою, на якій розташований жилий будинок, будівля або споруда, на умовах оренди. Відпо-відно до відомостей з Державного реєстру речових прав власності на нерухове майно на ділянці із запитуваною адресою зареєстровано право приватної влас-ності іншої особи. |
| 43 | Громадянин  Міщук  Данило  Романович | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і | вул. Староміська, 14А в Центрально-Міському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | споруд |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Назва об’єкта не відповідає вимогам п. 3.10, 3.11 розділу 3 ДБН А.2.2-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», де зазначено, що перебудова введеного в експлуатацію в установленому порядку об'єкта будівництва, що передбачає зміну його геометричних розмірів та/або функціонального призначення, унаслідок чого відбувається зміна основних техніко-економічних показників (кількість продукції, потужність тощо), забезпечується удосконалення виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості продукції, що виготовляється, поліпшення умов експлуатації та якості послуг є реконструкцією |
| 44 | Громадянка  Симукова  Любов  Вікторівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Старо-міська, 14А в Централь-но-Міському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Порушення вимог ст. 120 Земельного кодексу України, в якій зазначено, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду фізич-ними або юридичними особами, які не можуть мати у власності земельних ді-лянок, до них переходить право користування земельною ділянкою, на якій розташований жилий будинок, будівля або споруда, на умовах оренди. Відпо-відно до відомостей з Державного реєстру речових прав власності на нерухове майно на ділянці з запитуваною адресою зареєстровано право приватної влас-ності іншої особи. |
| 45 | Фізична особа-підприємець  Казнадій  Володимир  Анатолійович | Реконструкція нежитлової будівлі котельні під адміністра- | вул. Пастера, 28 у Довгинцівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | тивно-вироб-ничі приміщення (механічна обробка й зборка виробів з пластика та металовиробів) та склад |  | ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Порушення вимог ст.4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до якої об’єктами будівництва є будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та частини, лінійні об’єкти інженерно-транспортної інфраструктури. Приміщення не є об’єктом будівництва |
| 46 | Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕКА» | Реконструкція існуючої будівлі складу під мультипаливний автозаправний комплекс | вул. Бикова, 10/4 в Саксаганському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають вимогам чинного законодавства.  2. Порушення вимог ст.188 Цивільного Кодексу України, а саме: якщо кілька речей утворюють єдине ціле, що дає змогу використовувати його за призначенням, вони вважаються однією річчю (складна річ). Правочин, вчинений щодо складної речі, поширюється на всі її складові частини, якщо інше не встановлено договором. Відповідно до наявного зареєстрованого права власності на нерухоме майно об’єкт за зазначеною адресою входить в єдине право власності, та не може розглядатися як окрема частина |
| 47 | Акціонерне товариство «Криворіжгаз» | Реконструкція блоку гаражів та підсобних приміщень під офісну будівлю | пр-т Металургів, буд.1 у Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавст-ва є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбаче-но ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будів-ництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами.  2. Порушення вимог ст. 120 Земельного кодексу України, у якій зазначено, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду фізич-ними або юридичними особами, які не можуть мати у власності земельних ді-лянок, до них переходить право користування земельною ділянкою, на якій розташований жилий будинок, будівля або споруда, на умовах оренди. Відпо-відно до відомостей з Державного реєстру речових прав власності на нерухове майно на ділянці із запитуваною адресою зареєстровано право приватної влас-ності іншої особи. Невідповідність назви власника – юридичної особи, зазначеної в правоустановчих документах на нерухоме майно юридичній особі, що звернулася із заявою |
| 48 | Громадянка  Руднєва  Олена  Миколаївна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і споруд | вул. Соборності, біля житлового будинку, 3а в Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні блокованої житлової забудови (Ж-2), що призначається для розташування зблокованих житлових будинків з виходом з кожної квартири на земельну ділянку з поверховістю до 3 поверхів |
| 49 | Громадянка  Харлан  Ольга  Олександрівна | Будівництво та обслуго-вування жи-тлового бу-динку, гос-подарських будівель і | вул. Єсеніна, напроти житлового будинку 3, в Металургійному районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  | споруд |  | послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні блокованої житлової забудови (Ж-2), що призначається для розташування зблокованих житлових будинків з виходом з кожної квартири на земельну ділянку з поверховістю до 3 поверхів |
| 50 | Громадянка  Федусь  Людмила  Ярославівна | Розширення меж земельної ділянки під реконструкцію приміщень магазину під одноквартирний жилий будинок | вул. Ленська, 6 в Тернівському районі | 1. Невідповідність наданого пакета документів вимогам чинного законодавства є підставою для відмови в наданні адміністративної послуги, що передбачено ст.5 Закону України «Про адміністративні послуги» та п.13 інформаційної картки адміністративної послуги №13 (04-03) «Видача рішення міської ради про надання згоди на розробку детального плану території (при новому будівництві або реконструкції)», затвердженої рішенням виконкому міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформування адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу», зі змінами. Наміри забудови не відповідають затвердженій містобудівній документації.  2. Невідповідність ст.134 Земельного кодексу України, згідно з якою земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, установлених частиною другою цієї статті, до яких зазначений об’єкт не входить |

***Керуюча справами виконкому Тетяна Мала***