*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*16.12.2020 №715*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої***

***вартості наймання (оренди) житла в***

***м. Кривому Розі в І кварталі 2021 року***

На підставі моніторингу даних організацій, що надають послуги зі здавання житлових приміщень у найм (оренду), розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в І кварталі 2021 року.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, зі змінами, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3, де:

Пн(1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  загальної площі квартири чи житлового будинку на мінімальну норму забезпечення житлом) у жовтні, листопаді, грудні 2020 року відповідно.

Вартість одного квадратного метра загальної площі за наймання (оренду) житла на місяць:

2800,00 : 48,00 = 58,30 грн/м2.

Вартість наймання житла на одну особу за місяць:

58,30грн х 13,65 м2 = 795,80 грн, де:

13,65 м2  – норма надання житлової площі відповідно до статті 47 Житлового кодексу Української РСР.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у І кварталі 2021 року складає:

ОПн = (795,80 + 795,80 + 795,80) : 3=795,80 грн.

***В.о. керуючої справами виконкому –***

***заступник міського голови Надія Подоплєлова***