[*Додаток*](file:///C%3A%5CUsers%5Cground23%5CAppData%5Cuser%5CApplication%20Data%5CDocuments%20and%20Settings%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%5CIspolkom%5C21_03_2002%5C%D0%A0i%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%202002.doc)

*до рішення міської ради*

*26.08.2020 №4958*

***СПИСОК***

**заявників, яким відмовляється в наданні земельних ділянок у власність і користування**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** ***п/п*** | ***Заявники***  | Вид використання земельної ділянки | ***Район міста, адреса*** ***земельної ділянки,*** ***кадастровий номер*** | ***Площа******( га )*** | ***Форма*** ***користування*** | ***Підстави відмови в наданні адміністративної*** ***послуги*** |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю«АС-ТРЕЙД КР» | Для розміщення будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів | Інгулецький район,вул. Подлєпи, 18а,1211000000:05:103:0064 | 0,0063 | Оренда | 1. Не виконані вимоги рішень міської ради від 27.11.2019 №4280 «Про відмову в наданні у власність і користування земельних ділянок», 29.03.2017 №1511 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме: виконані не в повному обсязі умови, викладені в листі Акціонерного товариства «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «КРИВОРІЖГАЗ» від 29.12.2016 №Кд1.412-ЛВ-930-1216.2. Згідно зі ст. 144 Конституції України органи місцевого самоврядування в межах повноважень, визначених законом, ухвалюють рішення, що є обов'язковими до виконання на відповідній території |
| 2 | Лапицький ТарасАнатолійович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | с. Новоіванівка,вул. Родини Харченків, 40,1211000000:14:002:0079 | 0,1000 | Приватнавласність | 1. Під час розгляду матеріалів було з’ясовано, що земельна ділянка розташована за межами м. Кривого Рогу.2. Відповідно до ст. 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб |
| ***1*** | ***2*** | 3 | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 3 | ГромадяниЛяшенкоВалерій Миколайович,ЛяшенкоСвітлана Петрівна,Єфремова Олена Валеріївна, КривокульськаАнастасія Валері-ївна,Бондаренко Олександр Григорович, Бондаренко Наталія Василівна, Кудінова Галина Олександрівна, Кудінов Владислав Олександрович,Борисюк Ірина ЮріївнаКовальова Олена Леонідівна, Ковальова Вікторія Вадимівна  | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Саксаганський район,вул. Світлогірська, 96,1211000000:06:023:0029 | 0,1000 | Приватна власність | 1. Домоволодіння за вказаною адресою складається з квартир №№1−4 з господарськими будівлями і спорудами.2. Згідно зі ст.355 Цивільного кодексу України майно може належати співвласникам на правах або спільної часткової, або спільної сумісної власності. Згідно зі ст.120 Земельного кодексу України в разі набуття права власності на жилий будинок кількома особами, право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності на жилий будинок. При розгляді документів було з’ясовано, що ¼ житлового будинку (квартира 1) перебуває в спільній сумісній власності громадян Ляшенка В.М., Ляшенко С.П., Єфремової О.В., Кривокульської А.В.3. Наявна невідповідність у частках домоволодіння, не співпадають частки права власності на нерухоме майно (відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, стст. 357, 369 Цивільного кодексу України), а саме: - згідно зі свідоцтвом про право власності на житло від 19.12.2019 №1602 частка квартири 4 в складі житлового будинку складає 1/5;- не вказані частки власності співвласників квартири 4 на ціле домоволодіння, лише на квартиру;- відсутні документи, що підтверджують реєстрацію у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права власності громадян на квартиру 4. 4. Згідно зі ст. 242 Цивільного кодексу України батьки (усиновлювачі) є законними представниками малолітніх та неповнолітніх дітей, тому заява громадянки Ковальової Олени Леонідівни має бути написана також від імені її малолітнього сина Ковальова Артема Владиславовича (2017 року народження), який є співвласником нерухомого майна5. Згідно з правоустановчими документами на неру- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  |  |  |  |  | хоме майно громадянка Ляшенко А.В. є одним зі співвласників квартири 1. Тоді як до міської ради з приводу безоплатної приватизації земельної ділянки звернулася громадянка Кривокульська А.В.6. Технічна документація із землеустрою розроблена лише на одного із співвласників домоволодіння (громадянку Ляшенко С.П.) |
| 4 | Громадська організація «ГОРОДНЕ ТОВАРИСТВО«ЗЕЛЕНЕ МІСТО-1» | Для городництва | Металургійний район,вул. Тарасова, 54,1211000000:02:231:0005 | 13,3047 | Оренда | Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України в разі відсутності зареєстрованого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення, надання земельної ділянки в користування здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених [статтею 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1042) цього Кодексу.У наданих матеріалах відсутня технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| 5 | Громадська організація «ГОРОДНЕ ТОВАРИСТВО«ЗЕЛЕНЕ МІСТО-1» | Для городництва | Металургійний район,вул. Тарасова, 54,1211000000:02:231:0006 | 9,2537 | Оренда | Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України в разі відсутності зареєстрованого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення, надання земельної ділянки в користування здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених [ст. 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1042) цього Кодексу.У наданих матеріалах відсутня технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 6 | Громадська організація «ГОРОДНЕ ТОВАРИСТВО«ЗЕЛЕНЕ МІСТО-1» | Для городництва | Металургійний район,вул. Тарасова, 54,1211000000:02:231:0007 | 1,5791 | Оренда | Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України в разі відсутності зареєстрованого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення, надання земельної ділянки в користування здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених [ст. 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1042) цього Кодексу.У наданих матеріалах відсутня технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| 7 | Громадська організація «ГОРОДНЕ ТОВАРИСТВО«ЗЕЛЕНЕ МІСТО-1» | Для городництва | Металургійний район,вул. Тарасова, 54,1211000000:02:231:0008 | 0,3267 | Оренда | Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України в разі відсутності зареєстрованого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення, надання земельної ділянки в користування здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених [ст. 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1042) цього Кодексу.У наданих матеріалах відсутня технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| 8 | Фізичні особи-підприємці Кравченко Євгеній Юрійович,Ернандес | Для реконструкції нежитлових приміщень під торговельний комплекс | Інгулецький район,вул. Гірників, 1/1, 1211000000:12:262:0016 | 0,5655 | Оренда | 1. На земельній ділянці відповідно до акта обстеження департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради від 30.07.2020 розташовано об’єкт нерухомого майна (нежитлові приміщення), |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  Пуентєс Мігєль Анхєль, Шумакова Наталя Миколаївна, Цапіро Олександр Олександрович |  |  |  |  | що використовується в комерційних цілях під торговельний комплекс та павільйон без дозвільних документів.2. Порушено функціональне використання земельної ділянки, передбачене п. 33 договору її оренди, вимогами ст. 15 Закону України «Про оренду землі»3. У наданих на розгляд матеріалах відсутні документи, що підтверджують факт здійснення реконструкції нежитлових приміщень у торговельний комплекс |
| 9 | Товариство з обмеженою відповідальністю «АКТИВІНВЕСТ КР» | Для розташування виробничої бази | Металургійний район,вул. Цимлянська, 3,1211000000:02:171:0003 | 1,0344 | Оренда | 1. На земельній ділянці розміщена виробнича база, станція технічного обслуговування, магазин автозапчастин (фактичне використання ділянки не відповідає правоустановчим документам на землю).2. Порушено функціональне використання земельної ділянки, передбачене п. 33 договору її оренди, вимогами ст. 15 Закону України «Про оренду землі» |
| 10 | Товариство з обмеженою відповідальністю«Науково-виробниче підприємство «Електропривод» | Для розміщення адміністративно-виробничого комплексу | Металургійний район,вул. Криворіжсталі, 67а,1211000000:02:195:0016 | 0,2966 | Оренда | 1. На земельній ділянці розміщено адміністративно-виробничий комплекс з порушенням меж земельного відведення.2. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України формування нових земельних ділянок здійснюються на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення |
| 11 | ГромадянкаЧукінаГалинаАркадіївна  | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Інгулецький район,вул. Ялинкова, 5,1211000000:12:153:0077 | 0,0610 | Приватнавласність | 1. Технічна документація із землеустрою, розроблена Приватним підприємством «Глобус-ММ», не відповідає вимогам рішення міської ради від 28.08.2019 №4056 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за ініціативою громадян». |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  |  |  |  |  | 2. Земельна ділянки зареєстрована в Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) всупереч вищевказаному рішенню міської ради |
| 12 | ГромадянинЗоряВікторВасильович | Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | Інгулецький район,вул. Переможців, 6,1211000000:12:153:0076 | 0,0823 | Приватнавласність | Земельна ділянки зареєстрована в Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у той час, як на розгляд міської ради замовником надано технічну документацію щодо поділу земельної ділянки |
| 13 | Громадянин Ляшенко Леонід Леонідович | Для розміщення будівлі насосної станції (цегляна насосна станція А-2, господарські будівлі Б1, В1, Д1, вбиральні Г1, замощення І, огорожі №1, №2) | Металургійний район,вул. Домобудівна, 14,1211000000:02:206:0004 | 0,3980 | Оренда | 1. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки не відповідає змісту права власності на нерухоме майно, зареєстрованому в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.12.2018 за №29702273.2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею. |
| 14 | Акціонерне товариство Комерційний банк «ПРИВАТБАНК» | Для розміщення нафтобази | Саксаганський район,вул. Коломойцівська, 11,1211000000:06:062:0006 | 11,6100 | Оренда | 1. Невідповідність розробленої технічної документації із землеустрою витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.03.2020 №НВ-1213337402020 у частині відомостей прообмеження у використанні земельної ділянки.2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею3. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянкив натурі (на місцевості) не відповідає ст. 198 |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  |  |  |  |  | Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій» (акт приймання-передачі межових знаків на зберігання, що включається до документації із землеустрою після виконання робіт із встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення їх межовими знаками), Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженій Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року №376 у частині погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами |
| 15 | Приватне під-приємство виробниче об’єднання «УКРПРОМ-СЕРВІС» | Для розміщеннягосподарчого двору | Металургійний район,вул. Криворіжсталі, 1з,1211000000:02:199:0001 | 0,9171 | Оренда | 1. Невідповідність розробленої технічної документації із землеустрою витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.05.2020 №НВ-121 у частині відомостей про обмеження у використанні земельної ділянки.2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених нею;3. Технічна документація із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не відповідає ст. 198Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій» (акт приймання-передачі межових знаків на зберігання, що включається до документації із землеустрою після виконання робіт із встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення їх межовими знаками), Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | затвердженій Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року №376 у частині погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами |
| 16 | ГромадянкаБєловоловаВалентина Василівна | Для розміщення кафе | Тернівський район,вул. Сергія Колачевського, 34б,1211000000:07:379:0091 | 0,0268 | Оренда | 1. На земельній ділянці розміщено літній майданчик та споруда з порушенням меж земельного відведення.2. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України формування нових земельних ділянок здійснюються на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення |
| 17 | Товариство з обмеженою відповідальністю«НАУКОВО-ПРОМИСЛОВЕ ПІДПРИЄМСТВО«ЕМОНІТ КР» | Для реконструкції будівлі маслогосподарства та будівлі електротехнічного комплексу під комплекс з виготовлення невибухових компонентів для емульсійних вибухових речовин | Інгулецький район,вул. Переяславська, 46,1211000000:05:059:0012 | 4,6930 | Оренда | 1. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України надання земельної ділянки із зміною її цільового призначення здійснюються на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення. |
| 18 | Товариство зобмеженою відповідальністю«ПАЛС» | Для реконструкціїнежитлової будівлі готелю | Покровський район,вул. Мусоргського, 16,1211000000:04:011:0085 | 0,3510 | Оренда | 1. Відповідно до акта обстеження земельної ділянки від 10.08.2020, виконаного посадовими особами департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізькоїміської ради, встановлено, що ділянка використо-вується під розміщення функціонуючого готелю «Центральний». Під час обстеження здійснювались будівельні роботи (прибудова до будівлі готелю), комерційна діяльність при цьому не зупинялася. Крім того, частина приміщень здається в орендне користування під розміщення офісів. В будівлі готелю здійснюють комерційну діяльність магазинквітів, ресторан, відділення «Нова пошта», кав’ярня, перукарня. До об’єкта нерухомості добу |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  |  |  |  |  | довані тимчасові споруди.2. Порушено функціональне використання земельної ділянки, передбачене п. 33 договору її оренди, вимогами ст. 15 Закону України «Про оренду землі»3. На земельній ділянці розміщено літнє кафе з порушенням меж земельного відведення.4. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України формування нових земельних ділянок здійснюються на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення |
| 19 | Громадянка КучерукВалентинаВасилівна | Для розташування тимчасової споруди торговельного кіоску | Саксаганський район,б-р Вечірній, 14,1211000000:06:161:0010 | 0,0018 | Оренда | 1. Відповідно до пункту 2 статті 134 Земельного кодексу України передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюються за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, установлених частинами 2, 3 цього кодексу.2. Відсутні правоустановчі документи на тимчасову споруду |
| 20 | ГромадянинКулішВладиславСтаніславович | Для розташування тимчасової споруди автостоянки | Саксаганський район,мкр-н Гірницький,1211000000:06:054:0064 | 0,3050 | Оренда | 1. Відповідно до п. 2 ст. 124 Земельного кодексу України (надалі - Кодекс) передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, установлених чч. 2, 3 ст. 134 Кодексу.2. Відповідно до п. 2 ст. 134 Кодексу не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельнихторгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі: розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.3. У наданих документах відсутні правовстановчі документи на об'єкти нерухомого майна (тимчасові споруди автостоянки), які розташовані на земельній ділянці |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 21 | Департаментрозвитку інфраструктури міста виконкому Криворізької міської ради | Землі загального користування | Новопільська сільська рада,1221884700:03:001:0964 | 18.4500 | Постійне | 1. Відповідно до Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.07.2020 №НВ-1213903692020 категорія земель сільськогосподарського призначення. 2. Відповідно до п.5 ст. 20 Земельного кодексу України види використання земельної ділянки в межах певної категорії земель ***(крім земель сільськогосподарського призначення та земель оборони)*** визначаються її власником або користувачем самостійно в межах вимог, встановлених законом до використання земель цієї категорії, з урахуванням містобудівної документації та документації із землеустрою. Земельні ділянки сільськогосподарського призначення використовуються їх власниками або користувачами виключно в межах вимог щодо користування землями певного виду використання, встановлених [статтями 31](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n356), [33-37](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n365) цього Кодексу.3. Відповідно до п. 3 ст. 23 Земельного кодексу України для будівництва промислових підприємств, об'єктів житлово-комунального господарства, залізниць і автомобільних шляхів, ліній електропередачі та зв'язку, магістральних трубопроводів, а також для інших потреб, не пов'язаних зведенням сільськогосподарського виробництва, надаються переважно несільськогосподарські угіддя або сільськогосподарські угіддя гіршої якості |
| 22 | Акціонерне товариство Комерційний банк «ПРИВАТБАНК» | Для розміщення контейнерної автозаправної станції | Саксаганський район,вул. Волгоградська, 13,1211000000:06:185:0001 | 0,1340 | Оренда | 1. Невідповідність розробленої технічної документтації із землеустрою витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.03.2020 №НВ-1209570972019 у частині відомостей прообмеження у використанні земельної ділянки.2. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустроюнесуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, перед- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
|  |  |  |  |  |  | бачених нею |
| 23 | Товариство з обмежено відповідальністю«РАНЧО СОФІЯ» | Для розміщення вбудованих приміщень | Центрально-міський район,пр-т Поштовий, 39,1211000000:08:303:0014 | 0,3158 | Оренда | Звернення надійшло тільки від товариства з обмеженою відповідальністю «РАНЧО СОФІЯ». Відповідно до стст. 86, 88 Земельного кодексу України [земельна ділянка](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html#453) перебуває в спільній власності з визначенням частки кожного з учасників спільної власності ([спільна часткова власність](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html#533)). Володіння, користування та розпорядження [земельною ділянкою](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html#453), що перебуває в [спільній частковій власності](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html#533), здійснюються за згодою всіх співвласників.Згідно зі ст. 120 Земельного кодексу України в разі набуття права власності на будівлю або споруду кількома особами, право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності будівлі або споруди |
| 24 | Фізична особа-підприємецьГалкін Олександр Валерійович | Для розміщення авто майстерні з ремонту легкових автомобілів | Саксагагський район,вул. Книжна, 1/6,1211000000:06:208:0086 | 0,0213 | Оренда | 1. Відповідно до акта обстеження земельної ділянки від 14.08.2020, виконаного посадовими особами департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних відносин виконкому Криворізької міської ради, на земельній ділянці розміщено літній майданчик та споруда з порушенням меж земельного відведення.2. Згідно з нормами ст. 123 Земельного кодексу України формування нових земельних ділянок здійснюються на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення |

 Секретар міської ради Сергій Маляренко