*Додаток*

 *до рішення міської ради*

*24.12.2019 №4372*

***Список заявників – юридичних осіб яким відмовляється в наданні згоди на продаж земельних ділянок та проведення їх експертної грошової оцінки***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Землекористувач*** | ***Категорія земель, цільове призначення, функціональне використання земельної ділянки*** | ***Адреса******земельної ділянки,******кадастровий номер*** | ***Площа (га)*** | ***Дата і № державної реєстрації діючого договору оренди, термін дії договору оренди*** | ***Підстави відмови*** |

| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фізична особа-підприємць Решотка Лариса Григорівна | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08); для реконструкції існуючого комплексу будівель та споруд під комплекс будівель та споруд підприємства з обслуговування автомобілів, включаючи автозаправний комплекс | Саксаганський район, вул. Гетьманська, 39,1211000000:06:208:0156 | 0,6535 | 03.10.2019 №33558036, 28.08.2021 | Згідно з договором оренди земельної ділянки на вул. Геть-манській, 39 функціональне призначення землі – для рекон-струкції існуючого комплексу будівель та споруд під комплекс будівель та споруд підприємства з обслуговування автомобілів, включаючи авто-заправний комплекс, а відпо-відно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, державна реєстрація від 01.02.2019, запис про право власності №30164041, автозаправний комплекс як об’єкт нерухомого майна відсутній. Відсутня згода Акціонерного товариства «ДТЕК «Дніпровські електро-мережі», як того вимагає Саксаганська районна у місті рада. На земельній ділянці ведеться підприємницька діяль-ність: продаж пально-мастиль-них матеріалів, що суперечить її функціональному призна-ченню (акт обстеження земельної ділянки від 13.12.2019, виконаний поса-довими особами департаменту регулювання містобудівної діяльності та земельних від-носин виконкому Криворізької міської ради)\* |
| 2 | Фізична особа-підприємць Решотка Сергій Павлович | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код 12.11); для реконструкції існуючого комплексу будівель та споруд під комплекс будівель та споруд підприємства з обслуговування автомобілів, включаючи автозаправний комплекс | Металургійний район,вул. Домобудівна, 2,1211000000:02:210:0003 | 2,1020 | 17.01.2019 №29921371,25.10.2020 | Згідно з договором оренди земельної ділянки на вул. Домо-будівній, 2 функціональне при-значення землі – для ре-конструкції існуючого комп-лексу будівель та споруд під комплекс будівель та споруд підприємства з обслуговування автомобілів, включаючи авто-заправний комплекс, а від-повідно до інформаційної до-відки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, державна реєстрація від 13.06.2013, запис про право власності №1297941, авто-заправний комплекс як об’єкт нерухомого майна відсутній. На земельній ділянці ведеться підприємницька діяльність: продаж пально-мастильних матеріалів, що суперечить її функціональному призначенню (акт обстеження земельної ділянки від 13.12.2019, виконаний посадовими особами департаменту регулювання містобудівної діяльності та зе-мельних відносин виконкому Криворізької міської ради)\* |

*\*Примітка: на теперішній час реконструкція будівель та споруд не завершена.*

 ***Секретар міської ради Сергій Маляренко***