*Додаток 1*

 *до рішення міської ради*

 *26.09.2019 №4104*

***Відомості***

***про заявника, якому відмовляється в розробці детального плану території***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Заявник*** | ***Назва*** ***об’єкта*** | ***Адреса******об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| Фізична особа-підприємець Доровських Алла Михайлівна | Реконструкція нежилих приміщень під кафе | вул. Спаська, 17б, прим. 1 та 2 в Саксаганському районі | Відповідно до ст.79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами. Згідно з п.3 ст. 123 Земельного кодексу Українипідставою відмови в наданні дозволу є невідповідність місце розташування земельної ділянки вимогам законів.Невідповідність п.2 ст.134 Земельному кодексу України, а саме: не підлягають продажу на конкурентних засадах земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі розташування на земельних ділянках об’єктів нерухомого майна (будівель та споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб. Надані матеріали містять зареєстроване право власності на нежилі приміщення. Ураховуючи наведене, надати в оренду або у власність земельну ділянку для обслуговування приміщення неможливо, оскільки немає змогивизначити місце розташування земельної ділянки під приміщення окремо від будівлі або споруди |

 ***Секретар міської ради Сергій Маляренко***