*Додаток до рішення виконкому міської ради*

*18.09.2019 №450*

***Розрахунок***

***визначення величини опосередкованої***

***вартості наймання (оренди) житла в***

***м. Кривому Розі в ІV кварталі 2019 року***

На підставі моніторингу оголошень у місцевих засобах масової інформації про вартість найму житла розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в гуртожитках м. Кривого Рогу в ІV кварталі 2019 року. Середня вартість оренди кімнати в гуртожитку площею 17,35 м2 складає 1000 грн.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується щокварталу за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3,  де:

Пн(1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  кімнати в гуртожитку на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом) за кожний місяць відповідного кварталу.

Вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати в гуртожитку на місяць:

1000 : 17,35 = 57,64 грн/м2.

Вартість наймання житла на одну особу за місяць:

57,64 грн х 6 м2 = 345,82 грн, де:

6 м2  - норма надання житлової площі в гуртожитку відповідно до пункту 3 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року №498.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІV кварталі 2019 року складає:

ОПн = (345,82 + 345,82 + 345,82) : 3=345,82 грн.

***В. о. керуючої справами виконкому-***

***заступник міського голови Валентина Бєрлін***