*Додаток 1*

*до рішення міської ради*

*28.08.2019 №4017*

***ПЕРЕЛІК***

***заявників, яким відмовляється в затвердженні детальних планів територій***

***та наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***з/п*** | ***Заявник*** | ***Назва***  ***об’єкта*** | ***Адреса об’єкта*** | ***Причини відмови, зауваження*** |
| 1 | Громадяни:  Самосієнко  Ірина  Анатоліївна,  Самосієнко  Антон  Павлович | Будівництво та обслуговування житлових бу-динків, госпо-дарських буді-вель і споруд | вул. Малоар-хангельська, навпроти бу-динку 108 у Довгинців-ському райо-ні | 1. Відповідно до ст. 118 Земельного кодексу України підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, ухвалених відповідно до них нормативно-правових актів, містобудівної документації (ст. 39 Земельного кодексу України, стст. 24, 25 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування»).  2. Невідповідність вимогам п. 5.1.7 ДБН-А.2.1-1-2014, згідно з яким строк використан-ня матеріалів інженерно-геодезичних вишукувань (інженерно-топографічних планів масштабів 1:1 000, 1:500, 1:200 і точніше) – не більше року з дати реєстрації (без додаткового оновлення). Надана топографо-геодезична зйомка погоджена власниками мереж у червні 2018 року.  3. Не виконано п. 21 завдання на розробку детального плану території для будів-ництва, обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд |
| 2 | Громадяни:  Гере  Валерія Павлівна,  Романько  Олег Аламович,  Клименко  Василь Леонідович,  Товариство з обме-женою відпові-дальністю «КРІОН-М» | Реконструкція нежитлової бу-дівлі в адміні-стративну будівлю | вул. Ферган-ська, 6 у Металургій-ному районі | 1. Відповідно до ст. 118 Земельного кодексу України підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, ухвалених відповідно до них нормативно-правових актів, містобудівної документації (ст. 39 Земельного кодексу України, стст. 24, 25 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування»).  2. Порушення вимог ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території» у п. 17 завдання на розроблення детального плану території, а саме: відсутність розділу щодо необхідності здійснення стратегічної екологічної оцінки об’єкта реконструкції, передбаченого Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».  3. На проектованій земельній ділянці розташована металева споруда, власник якої не визначений |

***Секретар міської ради Сергій Маляренко***