*Додаток 3*

*до рішення міської ради*

*27.03.2019 №3617*

***СПИСОК***

***заявників, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення***

***проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючими забудовами (будівлями,спорудами)***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***з/п*** | ***Заявник*** | ***Назва***  ***об’єкта*** | ***Адреса***  ***об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| **1** | Приватне підприємство «Клінкер» | Комплекс будівель та споруд | вул. Нікопольське шосе, 169 у Довгин-цівському районі | 1. Порушені вимоги ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надані матеріали не визначають бажане місце розташування та розмір земельної ділянки відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.  2. Порушені вимоги ч.3 ст. 375 Цивільного кодексу України, а саме: надані матеріалів не дають можливості визначити чи виконано власником забудови умови щодо додержання архітектурних, будівельних, санітарних, екологічних та інших норм і правил, а також умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням.  3. Надання неповного пакета документів, зазначеного в інформаційній картці надання адміністративної послуги, перелік та зміст яких зат-верджено рішенням міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформу-вання адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу» |
| **2**  ***1*** | Товариство з обмеженою відповідальністю «АвтоТрансГруп-КР»  2 | Комплекс будівель та споруд  ***3*** | вул. Нікопольське шосе, 167 у Довгин-цівському районі  ***4*** | 1. Порушені вимоги ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надані матеріали не визначають бажане місце розташування та розмір земельної ділянки відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.  2. Порушені вимоги ч.3 ст. 375 Цивільного кодексу України, а саме: надані матеріалів не дають можливості визначити чи виконано власником забудови умови щодо додержання архітектурних, будівельних, санітарних, екологічних та інших норм і правил, а також умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням.  3. Надання неповного пакета документів, зазначеного в інформаційній ***5*** |
|  |  |  |  | картці надання адміністративної послуги, перелік та зміст яких зат-верджено рішенням міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформу-вання адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу» |
| ***3*** | Фізична особа-підприємець Серба Віктор Іванович | Комплекс будівель та споруд | вул. Акціонерна, 37 у Довгинцівському районі | 1. Порушені вимоги ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надані матеріали не визначають бажане місце розташування та розмір земельної ділянки відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.  2. Порушені вимоги ч.3 ст. 375 Цивільного кодексу України, а саме: надані матеріалів не дають можливості визначити чи виконано власником забудови умови щодо додержання архітектурних, будівельних, санітарних, екологічних та інших норм і правил, а також умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням.  3. Надання неповного пакета документів, зазначеного в інформаційній картці надання адміністративної послуги, перелік та зміст яких зат-верджено рішенням міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформу-вання адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу» |
| **4**  ***1*** | Акціонерне то-вариство Комер-ційний банк «ПРИВАТБАНК»  ***2*** | Нежитлове приміщення  ***3*** | пр-т Перемоги, 28 у Інгулецькому районі  ***4*** | 1. Порушені вимоги ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надані матеріали не визначають бажане місце розташування та розмір земельної ділянки відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.  2. Порушені вимоги ч.3 ст. 375 Цивільного кодексу України, а саме: надані матеріалів не дають можливості визначити чи виконано власником забудови умови щодо додержання архітектурних, будівельних, санітарних, екологічних та інших норм і правил, а також умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням.  3. Надання неповного пакета документів, зазначеного в інформаційній картці надання адміністративної послуги, перелік та зміст яких зат-верджено рішенням міської ради від 14.03.2018 №122 «Про реформу-вання адміністративних, інших публічних послуг у органах місцевого самоврядування м. Кривого Рогу»  4. Порушені вимоги ч.2 ст. 369 Цивільного кодексу України, яка пе-  ***5*** |
|  |  |  |  | редбачає, що розпоряджання майном, яке є в спільній сумісній власності, здійснюється за згодою всіх співвласників. Відсутня згода всіх співвласників майна |
| **5** | Громадянка Крижановська Яна Олександрівна | Торгівельний павільйон | вул. Десантна, 1г у Покровському районі | Розрахунок площі земельної ділянки виконано згідно з ДБН 360-92\*\*«Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», що не входить до переліку чинних в Україні нормативних актів і документів у галузі будівництва (станом на 01.01.2019) та не відповідає вимогам п.47 додатка Е.4 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова території» |
| **6** | Громадянин Борзенець Ігор Леонідович | Торгівельний павільйон у складі торгівельно-зупиночного комплексу | вул. Ватутіна, буд.58б у Покров-ському районі | 1. Розрахунок площі земельної ділянки виконано згідно з ДБН 360-92\*\*«Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», що не входить до переліку чинних в Україні нормативних актів і документів у галузі будівництва (станом на 01.01.2019) та не відповідає вимогам п.47 додатка Е.4 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова території»  2. Лист комунального підприємства «Кривбасводоканал» від 05.02.2019 №1127 щодо відмови в погодженні розміщення металевої споруди |
| **7** | Фізична особа-підприємець Ткачук Андрій Олександрович | Нежитлова адміністративна будівля (А-2) | вул. Соборності, 23 (прим. 1,2) у Мета-лургійному районі | 1. Порушені вимоги Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 02 грудня 2016 року №509 «Про затвердження Порядку використання Державної геодезичної референтної системи координат УСК-2000 при здійсненні робіт із землеустрою». Картографічні матеріали та документи із землеустрою, створені в системах координат СК-42, СК-63 та місцевих системах координат, утворених від них, переводяться в систему координат УСК-2000. Надані матеріали не зв’язані із системою координат УСК – 2000.  2. На графічних матеріалах зазначена будівля, що на теперішній час зруйнована, її власник не визначений.  3. Невідповідність графічних матеріалів документам, що підтвердь-жують право власності на нерухоме майно |

***Секретар міської ради С.Маляренко***