*Додаток 2*

 *до рішення міської ради*

 *28.11.2018 №3202*

***Відомості***

***про замовника-юридичну особу, якому відмовляється в розробці детального плану території***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Замовник*** | ***Назва*** ***об’єкта*** | ***Адреса******об’єкта*** | ***Причина відмови*** |
| Приватне підприєм-ство «САРМАТ» | Будівництво магазину | вул. Лермонтова, 33 в Центрально-Міському районі | 1. Невідповідність намірів забудови затвердженій містобудівній документації, а саме: відповідно до плану зонування території м. Кривого Рогу, затвердженого рішенням міської ради від 26.06.2013 №2044, земельна ділянка розташована в зоні змішаної житлової забудови середньої поверховості та громадської забудови (Ж-3) Центрально-Міського району. У переліку основних, дозволених та допустимих видів забудови відсутній магазин. Обґрунтування можливості будівництва магазину у зазначеній зоні відсутнє.
2. Відсутність розрахункового обґрунтування використання парковки товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРНАДО-КОМ» для обслуговування двох торгівельних комплексів: торгівельно-розважального центру «VictoryPlaza» та приватного підприємства «САРМАТ».
3. Відсутність погодження товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРНАДО-КОМ» користування автомобільними під’їздами торгівельно-розважального центру «VictoryPlaza» на період будівництва магазину приватним підприємством «САРМАТ».
4. Відсутність передпроектної роботи щодо можливості переносу інженерної мережі каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРНАДО-КОМ»
 |

 ***Секретар міської ради С.Маляренко***