*ЗАТВЕРДЖЕНО Рішення виконкому міської ради*

*14.02.2018 №69*

***Коефіцієнти***

***споживчої якості квартир, придбаних коштом державного бюджету для забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і зарахованих до житлового фонду соціального призначення\****

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Адреси квартир*** | ***Коефіцієнт, що враховує місце розташуван-ня жилого будинку,***  ***К1*** | ***Коефіцієнт, що враховує санітарно-гігієнічні показники території розташуван-ня будинку,***  ***К2*** | ***Коефіцієнт, що враховує матеріал стін та висоту приміщень,***  ***К3*** | ***Коефіцієнт, що враховує рівень благо-устрою квартир,***  ***К4*** | ***Коефіцієнтспоживчої якості квартир,***  ***Кя*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | вул. Незалежності України, буд. 17, кв. 21 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,5 |
| 2 | вул. Незалежності України, буд. 17, кв. 41 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,45\*\* |
| 3 | б-р Європейський,  буд. 27, кв. 101 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,5 |
| 4 | вул. Панаса Мирного,  буд. 13, кв. 26 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 1,5 |
| 5 | вул. Кармелюка,  буд. 27, кв. 50 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 1,5 |
| 6 | вул. Юрія Камінського, буд.7, кв. 15 | 1 | 0 | 0,5 | 0 | 2,5 |
| 7 | вул. Вадима Гурова,  буд. 5, кв. 1 | 1 | 0 | - 0,5 | 0 | 1,35\*\* |
| 8 | вул. Вадима Гурова,  буд. 31, кв. 22 | 1 | 0 | 0,5 | 0 | 2,25\*\* |
| 9 | вул. Павла Глазового,  буд. 6а, кв. 27 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,5 |
| 10 | вул. Віталія Матусеви-ча, буд. 45, кв. 54 | 1 | 0 | - 0,5 | 0 | 1,5 |
| 11 | вул. Катеринівська,  буд. 1, кв. 82 | 0 | 0 | 0,50 | 0 | 1,35\*\* |
| 12 | вул. Едуарда Фукса,  буд. 46, кв. 34 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,5 |
| 13 | мкр-н 4-й Зарічний,  буд. 5, кв. 66 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 14 | вул. Сержанта Рзянкіна, буд. 9, кв. 247 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 1,35\*\* |
| 15 | вул. Івана Мазепи,  буд. 10, кв. 42 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 1,35\*\* |
| 16 | вул. Сергія Колачевсь-кого, буд. 58, кв. 63 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,45\*\* |
| 17 | вул. Грицевця,  буд. 5а, кв. 54 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 1,4 |
| 18 | вул. Адмірала Головка,  буд. 55, кв. 44 | 0 | 0 | - 0,5 | 0 | 0,4 |

*\* Коефіцієнт споживчої якості квартир визначається побудинково за формулою:*

*Кя = 1 + К1 + К2 + К3 + К4,де:*

*К1 - коефіцієнт, що враховує місце розташування житлового будинку в населеному пункті.*

*Розмір коефіцієнта К1 встановлюється у межах:*

*для центральних районів населеного пункту*

*К1 = +(1,0 – 1,5);*

*для районів, прилеглих до центральних районів, К1 = 0,0;*

*для територій, розташованих на окраїні, або районів з незручним транспортним зв’язком з центром міста*

*К1 = – (0,1 – 0,2);*

*К2 - коефіцієнт, що враховує санітарно-гігієнічні показники території розташування будинку.*

*Розмір коефіцієнта К2 встановлюється у межах:*

*для територій, де відсутні джерела шуму, загазованість та інші види забруднення;*

*К2 = +(0,5 – 1,0);*

*для територій, де рівень шуму, загазованість та інші види забруднення відповідають нормативним вимогам, К2 = 0,0;*

*для територій, де рівень шуму , загазованість та інші види забруднення перевищують нормативні вимоги санітарно-захисних територій,*

*К2 = – (0,1 – 0,2).*

*Розмір коефіцієнта К3 встановлюється у межах:*

*для будинків з кам’яними стінами з цегли та керамічних блоків*

*К3 = +(1,0 – 1,5);*

*для будинків, стіни яких виготовлені з інших матеріалів,*

*К3 = 0,0;*

*для будинків з панельними та бетонними стінами*

*К3 = – (0,5 – 0,7).*

*У разі, якщо висота приміщень квартир будинку перевищує 2,8 метра, розмір коефіцієнта К3 збільшується на 0,2;*

*К4 - коефіцієнт, що враховує рівень благоустрою квартир будинків.*

*Розмір коефіцієнта К4 встановлюється у межах:*

*за наявності в будинку всіх видів благоустрою;*

*К4 = 0;*

*за відсутності одного з видів благоустрою: центрального опалення, водопроводу, каналізації, газопостачання (напільних електроплит)*

*К4 = – 0,5;*

*за відсутності в будинку двох і більше видів благоустрою, розмір коефіцієнта визначається добутком числа (– 0,05) на кількість відсутніх видів.*

*\*\* У багатоповерхових будинках (більше 4 поверхів) для квартир першого та останнього поверху коефіцієнт споживчої якості зменшується на 10 %.*

***Керуюча справами виконкому Т.Мала***