*Додаток*

 *до Програми управління комунальним*

 *майном територіальної громади міста*

 *Кривого Рогу на 2016 – 2020 роки*

***Заходи виконання***

***Програми управління комунальним майном територіальної громади міста Кривого Рогу на 2016 – 2020 роки***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Зміст заходів*** | ***Відповідальні за виконання*** | ***Строки виконання*** | ***Очікуваний результат*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
| 1 | Здійснення автоматизованого обліку та накопичення відомостей, що надходять від балансоутримувачів комунального майна територіальної громади міста, підтримка в актуальному стані Реєстру об’єктів нерухомого майна комуналь-ної власності міста Кривого Рогу | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради | 2016 – 2020 роки | Забезпечення оперативною інформацією щодо нерухо-мого майна територіальної громади міста |
| 2 | Організація проведення інвентаризації комунального майна та узагальнення її результатів | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, виконкоми міської ради та районних у місті рад, суб’єкти господа-рювання комунальної та інших форм власності, які є балансоутримувачами май-на (за згодою) | Щорічно відпо-відно до розпо-рядження місь-кого голови | Оцінка кількісних та вартісних показників кому-нального майна, відповід-ність даних бухгалтерсь-кого обліку фактичній його наявності |
| 3 | Здійснення контролю за виконанням договорів на господарське відання  | Управління, відділи інші виконавчі органи міської  | Постійно | Забезпечення збереження та ефективного викорис- |

*Продовження додатка*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  | (оперативне управління) майном, яке перебуває на балансовому обліку комунальних підприємств, закладів, установ | ради, районних у місті рад – уповноважені органи управління |  | тання комунального майна |
| 4 | Проведення технічної інвентаризації об’єктів нерухомого майна, які перебу-вають на балансовому обліку управлін-ня комунальної власності міста викон-кому міської ради | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, суб’єкти господарювання, які відпо-відно до чинного законо-давства України здійсню-ють технічну інвентари-зацію об’єктів нерухомого майна (за згодою) | 2016 – 2020 роки | Оформлення правовстанов-люючих документів на об’єкти комунальної влас-ності з метою їх ефектив-ного використання |
| 5 | Проведення державної реєстрації права власності на об’єкти нерухомого майна, балансоутримувачем яких є управління комунальної власності міста виконкому міської ради | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, суб’єкти дер-жавної реєстрації, визначе-ні відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» | 2016 – 2020 роки | Оформлення правовстанов-люючих документів на об’єкти комунальної влас-ності з метою їх ефектив-ного використання |
| 6 | Організація проведення конкурсного відбору суб’єктів господарювання для окремих видів господарської діяль-ності  | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, балансоутри-мувачі комунального майна | 2016 – 2020 роки | Забезпечення прозорості та відповідності вимогам чин-ного законодавства Укра-їни умов оцінки, продажу,  |

*Продовження додатка*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | технічної інвентаризації, виконання робіт із земле-устрою стосовно об’єктів комунальної власності те-риторіальної громади міста Кривого Рогу |
| 7 | Виконання дій щодо створення та ліквідації комунальних підприємств, закладів, установ, участь у роботі комісій з припинення юридичних осіб комунальної форми власності | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, органи управ-ління юридичних осіб ко-мунальної форми власності (за згодою), виконкоми районних у місті рад | Постійно | Ефективне використання комунального майна шля-хом створення та функці-онування комунальних під-приємств, закладів, установ |
| 8 | Виявлення та прийняття до комуналь-ної власності територіальної громади міста Кривого Рогу безхазяйного й відумерлого майна відповідно до вимог чинного законодавства України | Виконкоми районних у місті рад, управління кому-нальної власності міста, юридичне виконкому місь-кої ради | 2016 – 2020 роки | Забезпечення збереження, упорядкування, відновлен-ня майна територіальної громади міста |
| 9 | Формування переліку вільних примі-щень, які можуть бути передані в орендне користування | Виконкоми районних у місті рад, управління кому-нальної власності міста виконкому міської ради | Щомісяця | Стимулювання розвитку підприємницької діяльнос-ті, збереження об’єктів комунальної власності |
| 10 | Проведення моніторингу та контролю за виконанням договорів оренди й приватизації комунального майна територіальної громади міста | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради | Постійно | Забезпечення наповнення міського бюджету, дотри-мання договірних зобов’я-зань суб’єктами господа-рювання, органами місце- |

*Продовження додатка*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** |
|  |  |  |  | вого самоврядування, дер-жавної влади |
| 11 | Виконання заходів щодо стягнення заборгованості з орендної плати, розірвання договорів та витребування комунального майна в досудовому й судовому порядку | Управління комунальної власності міста, юридичне виконкому міської ради | Постійно | Підвищення ефективності використання комуналь-ного майна |
| 12 | Підтримка в актуальному стані відо-мостей на порталі «Криворізький ресурсний центр» щодо вільних приміщень, об’єктів, які підлягають приватизації, порядку оформлення оренди об’єкта комунальної власності | Управління комунальної власності міста виконкому міської ради, відділ стра-тегії розвитку електронних інформаційних ресурсів міста апарату міської ради і виконкому | Постійно | Забезпечення інформова-ності мешканців міста, суб’єктів господарювання, органів державної влади та місцевого самоврядування щодо процедур управління комунальним майном |